



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

15 декабря 2023 года

№ 44

**О внесении изменений в решение совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 16.08.2021 № 31 «Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области»**

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, руководствуясь Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 2021 года № 990/пр «Об утверждении типовых индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении государственного жилищного надзора и муниципального жилищного контроля», Уставом муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области Совет депутатов МО Горбунковское сельское поселение (далее – Совет депутатов) РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, утвержденное решением совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 16.08.2021 № 31, следующие изменения:

1.1. Приложение 2 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования

Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области» изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном сайте МО Горбунковское сельское поселение по электронному адресу: [www.gorbunki-lmr.ru](http://www.gorbunki-lmr.ru).

Глава муниципального образования  
Горбунковское сельское поселение



Ю.А. Нецветаев

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований,  
используемые в качестве основания для проведения контрольных  
мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля**

**1. Рост количества обращений.**

Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, квартал) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в Контрольный орган от граждан и соответствующих требованиям части 2 статьи 31 и статьи 59 Федерального закона № 248-ФЗ, или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.2.

**2. Отсутствие информации в ГИС ЖКХ.**

Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.